

OP-830 - Luzino



Cena: **440 000 PLN**
Cena za m²: **5 057 PLN**

Ulica: Cicha

Pow. całkowita: 87 m²

Pow. użytkowa: 87 m²

Pow. działki: 140 m²

Rok budowy: 2022

Liczba pokoi: 4

Media: prąd, woda, gaz, kanalizacja

Stan techniczny: stan deweloperski

Opis:

-----SPRZEDANE W 90 DNI ----- 0 % PROWIZJI OD
KUPUJĄCEGO 0 % opłaty za skuteczne wparcie w otrzymaniu kredytu hipotecznego 0 % ryzyka dla Kupującego GOTOWY LOKAL DO
SPRZEDAŻY . OSIEDLE W OTULINIE DRZEW, PRZY „ REKREACYJNEJ TRASIE ZDROWIA” W LUZINIE. 2 MIEJSCE POSTOJOWE. ŚWIETNA
CENA JUŻ OD 440 000ZŁ. LOKAL w inwestycji Uroczy Zakątek to dopracowany projekt w każdym calu. Klienci docenia
pragmatyczne rozwiązania pomieszczeń, duże okna, przestrzeń w salonie.. PARTER. Na parterze znajduje się duży wiatrołap z
miejscem na szafę, toaleta dla gości, salon z aneksem kuchennym (dzięki oknu możliwość wydzielenia samodzielnej kuchni) w
kształcie litery L. Pod schodami znajduje się dodatkowe miejsce do zagospodarowania. Klatka schodowa prowadzi nas schodami
zabiegowymi na piętro. PIĘTRO. Na piętrze w znajduje się prywatna strefa, która przestronnym korytarzem prowadzi do trzech
ustawnych sypialni oraz łazienki z oknem. Dużym plusem są duże okna świetnie doświetlające każde pomieszczenie. Nie bez
znaczenia są tutaj wysokie ściany kolankowe. Z korytarza wejdzie na strych. Lokalizacja Luzino to bardzo rozbudowana wieś z
cechami miasta. Dużym atutem Luzina jest dobra komunikacja i możliwość szybkiego dojazdu do trójmiasta a w niedługim czasie
zostanie oddana trasy kaszubskiej, co skróci czas dojazdu do Gdańska / Gdyni do 20 minut. W samej miejscowości znajdują się:
sklepy, szkoły, przychodnie lekarską, kościół, Biedronkę, Rossmana, Comes. Dworzec SKM. Wokół inwestycji znajdują się liczne
tereny zielone. ogródka. W cenie miejsce postojowe dla każdego lokalu. Dostępne metraże. W ramach najnowszej inwestycji
Standard wykończenia stanu deweloperskiego - ściany tynk bez cekolu. - piętro sufity płyta kartonowo gipsowa nie szpachlowana, -
ogrzewanie podłogowe - przedpokój, kuchnia, łazienka górna. - dachówka, - teren ogrodzony, - ogródek - kostka betonowa przed
wejściem, - taras z kostki betonowej. KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI, ZAŚ OBSŁUGA KREDYTOWA JEST BEZPŁATNA. Polecamy!
Powyższa oferta ma charakter informacyjny, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu
cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Poprzez kontakt mailowy lub telefoniczny klient wyraża zgodę na
przetwarzanie wskazanych poniżej danych osobowych firmie Optimus Inwestycje Spółka zo.o.godnie z ustawą z dnia 29 sierpnia
1997r. (t.j. Dz.U.Nr 101, poz 926 z 20002r. ze zm.) o ochronie danych osobowych przysługuje Tobie Szanowny Kliencie: dostęp do
treści danych oraz prawie do ich poprawienia. wraz wnoszenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych w celach marketingowych.

Osoba kontaktowa



Katarzyna Biedrzycka

602 631 329

Katarzyna.Biedrzycka@optimus-nieruchomosci24.pl