

OP-839 - Reszki



Cena: **130 000 PLN**

Cena za m²: **98 PLN**

Pow. całkowita: 1 320 m²

Pow. użytkowa: 1 320 m²

Pow. działki: 1 320 m²

Media: prąd, woda

Opis:

-----SPRZEDANE W 2 DNI ----- Fajny temat w świetnej cenie. Działka budowlana w Reszkach 2 km od Zbychowa o powierzchni 1320 m². Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w którym działka jest to teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz zabudowy zagrodowej, bez ustalania proporcji pomiędzy funkcjami. Maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej objętej inwestycją - 20%. Minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej objętej inwestycją - 50%; minimum 20% powierzchni biologicznie czynnej należy przeznaczyć pod zadrzewienia. Intensywność zabudowy - minimalna: 0, maksymalna: 0,4. Maksymalna wysokość zabudowy - 9m (maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne; dopuszcza się piwnice). Formy zabudowy: wolnostojące. Kształt dachu: a) dla budynków mieszkalnych - dwuspadowy, o symetrycznych kątach nachylenia połaci 40-45 stopni; dla przybudówek oraz elementów, o których mowa w ust. 6 pkt 11 dopuszcza się ponadto kąt nachylenia połaci 20-25 stopni, b) dla pozostałej zabudowy - dwuspadowy o symetrycznych kątach nachylenia połaci 20-45 stopni; Zapraszamy na prezentację. Polecamy! Powyższa oferta ma charakter informacyjny, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Poprzez kontakt mailowy lub telefoniczny klient wyraża zgodę na przetwarzanie wskazanych poniżej danych osobowych firmie Optimus Inwestycje spółka z o.o. Zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. (t.j. Dz.U.Nr 101, poz 926 z 20002r. ze zm.) o ochronie danych osobowych przysługuje Tobie Szanowny Kliencie: dostęp do treści danych oraz prawie do ich poprawienia. wraz wnoszenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych w celach marketingowych.

Osoba kontaktowa



Katarzyna Biedrzycka

602 631 329

Katarzyna.Biedrzycka@optimus-nieruchomosci24.pl