

# OP-825 - Wejherowo



Cena: **2 000 PLN**  
Cena za m<sup>2</sup>: **65 PLN**

**Ulica:** Sobieskiego  
**Pow. całkowita:** 31 m<sup>2</sup>  
**Pow. użytkowa:** 31 m<sup>2</sup>  
**Rok budowy:** 2016  
**Kondygnacji:** 4  
**Liczba pokoi:** 1  
**Media:** prąd, woda, kanalizacja  
**Piętro:** 1 z 3  
**Stan techniczny:** wysoki standard

## Opis:

-----WYNAJĘTE W 30 DNI ----- Biuro w Wejherowie przy Sobieskiego 229 (na przeciwko ZUS) Powierzchnia 31m2 Dwa osobne pomieszczenia, wc. W I pomieszczeniu 3 biurka. W II pomieszczeniu duże biurko oraz stół i ogromna szafa na całej ścianie typu komandor (w której znajdują się lodówka, kuchenka mikrofalowa oraz czajnik bezprzewodowy. Wc W cenie - media, czynsz do wspólnoty, internet. Atuty: - lokal w centrum miasta, - na przeciwko ogólnodostępne parkingi, - SKM - 5 minut, - MZK - 2 minuty. - kilka minut starostwo, notariusze, zus, urząd miasta, urząd gminy, urząd skarbowy. Koszt najmu 2000zł plus czynsz do zarządcy. Obecnie czynsz (śmieci, ogrzewanie OPEC, woda, sprzętanie i oświetlenie części wspólnych, fundusz remontowy) do zarządcy (zawiera wszystkie opłaty oprócz prądu) to 344zł. Wyłącznie działalność o charakterze biurowym. Budynek zadbane, klatka schodowa po remoncie parę lat temu. Oferta nie jest ofertą w myśl przepisów kodeksu cywilnego. Polecamy! Powyższa oferta ma charakter informacyjny, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Poprzez kontakt mailowy lub telefoniczny klient wyraża zgodę na przetwarzanie wskazanych poniżej danych osobowych firmie Optimus Inwestycje Spółka zo.o. Zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. ( t.j. Dz.U.Nr 101, poz 926 z 20002r. ze zm.) o ochronie danych osobowych przysługuje Tobie Szanowny Kliencie: dostęp do treści danych oraz prawie do ich poprawienia. wraz wnoszenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych w celach marketingowych

## Osoba kontaktowa



**Katarzyna Biedrzycka**

602 631 329

[Katarzyna.Biedrzycka@optimus-nieruchomosci24.pl](mailto:Katarzyna.Biedrzycka@optimus-nieruchomosci24.pl)