

OP-840 - Bojano



Cena: **375 000 PLN**
Cena za m²: **250 PLN**

Ulica: Czynu Tysiąclecia

Pow. całkowita: 1 500 m²

Pow. działki: 1 500 m²

Media: prąd, woda, gaz

Opis:

Świetna cena!. Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży działki budowlanej o powierzchni około 1500 m², położonej w urokliwej miejscowości Bojano przy ulicy Czynu Tysiąclecia. Działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który przewiduje zabudowę mieszkaniowo-usługową jednorodzinną. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Zapisy dla miejscowego planu przewidują przeznaczenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej, a parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu obejmują m.in. formę zabudowy - wolnostojącą, maksymalną liczbę budynków mieszkalnych na jednej działce budowlanej - 1, dopuszczenie realizacji garaży i budynków gospodarczych, maksymalną powierzchnię zabudowy - 40% powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej - 30% powierzchni działki. Dopuszcza się budowę garaży i pomieszczeń gospodarczych. To idealne miejsce na budowę wymarzonego domu dla Ciebie i Twojej rodziny. Bojano posiada doskonałe połączenie z Gdynią linia 191, a media, takie jak woda, prąd i gaz, są dostępne w drodze Czynu Tysiąclecia. Miejscowość ta posiada dobrze rozwiniętą infrastrukturę gospodarczą, w tym dwie przychodnie, klinikę weterynaryjną, prywatne przedszkole, szkołę podstawową, okręgową stację kontroli pojazdów, supermarkety oraz klub fitness. W dalszej odległości od działki trwają prace nad rozbudową trasy S6, co w znacznym stopniu ułatwi komunikację Bojana z Trójmiastem. Dlaczego nasze biuro. Wybierając nasze biuro, zyskujesz korzystne warunki współpracy, w tym 0 prowizji od kupującego, 0 pośrednictwo finansowe oraz 0 ryzyka dla kupującego. Oferujemy również profesjonalne i bezpłatne doradztwo prawne. Jeśli chcesz poznać więcej szczegółów tej oferty lub negocjować cenę, zadzwoń pod numer 602 631 329. RODO. Zaufaj profesjonalistom i kupuj bezpiecznie! Niniejsza oferta ma charakter informacyjny, a poprzez kontakt mailowy lub telefoniczny klient wyraża zgodę na przetwarzanie wskazanych danych osobowych firmie Optimus Inwestycje sp. z o.o. Zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych przysługuje Tobie dostęp do treści danych oraz prawo do ich poprawienia, a także możliwość wnoszenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych w celach marketingowych.

Osoba kontaktowa



Katarzyna Biedrzycka

602 631 329

Katarzyna.Biedrzycka@optimus-nieruchomosci24.pl